

CON
TRUCT
IF

TRANSFORMATIE VOORMALIG KANTOORPAND: 22 APPARTEMENTEN CONCORDIASTRAAT

BREDA



OPDRACHTGEVER Het Hooghuis Beleggingen II C.V.

UITVOERINGSJAAR 2023 - 2024

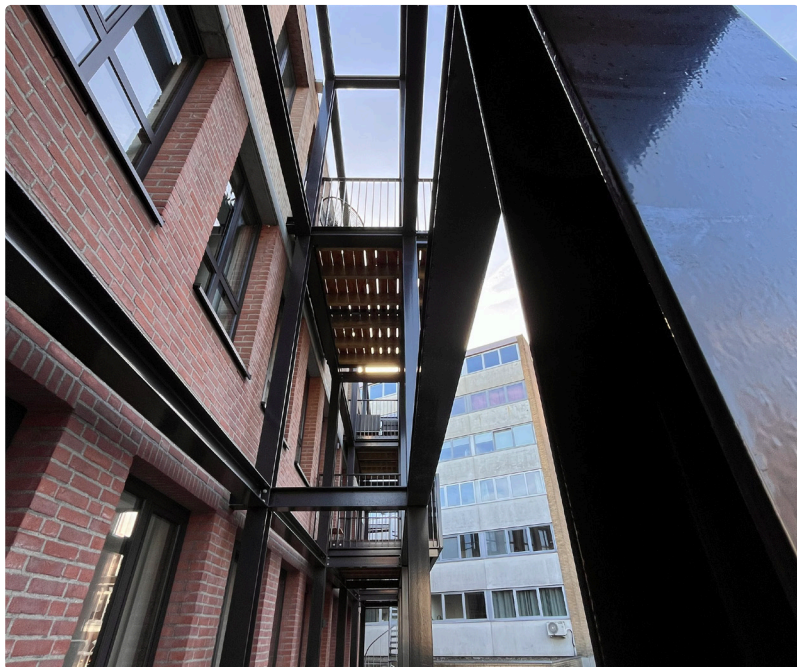
PROJECTADRES Concordiastraat 20, 4811 NB Breda

ARCHITECT BB Architecten

CONSTRUCTEUR van Boxel Engineering

ADVISEUR KVMC Management & Consultancy

OMZET €3.343.627,00 excl. B.T.W.



TRANSFORMATIE VOORMALIG KANTOORPAND: 22 APPARTEMENTEN CONCORDIASTRAAT BREDA



PROJECTKENMERKEN

- Groter maken van kozijnsparingen tot vloerpeilniveau voor de balkonpuilen.
- Aanhelen van gevels met metselwerk na sparingen.
- Plaatsen van staalconstructie aan achterzijde voor de nieuwe balkons.
- Creëren van inpandige balkons en aanpassing van de luifel aan de voorzijde.
- Na-isoleren en overlagen van het dak.
- Bekleden van dakopbouw met geïsoleerde sandwichpanelen.
- Plaatsen van metal stud wanden inclusief brandscheidingen in appartementen.
- Vervangen van alle gevelkozijnen door kunststof kozijnen.
- Betimmeren van balkons met houten vlonderdelen.
- Aanbrengen van systeemplafonds in gangen en badkamers.
- Gangbieden geschilderd en appartementwanden schilderklaar opgeleverd.
- Plaatsen van houten entreekozijnen en
- Stalen binnendeurkozijnen met deuren in appartementen aangebracht.
- Volledig vervangen van E- en W-installaties.
- Plaatsen van centrale warmtepomp op etage 1 en 2.
- Aanbrengen van vloerverwarming op etage 1 en 2.
- Installeren van warmtepomp met koeling in bovenste appartementen.
- Aanbrengen van meterkasten per etage voor individuele aansluitingen.

